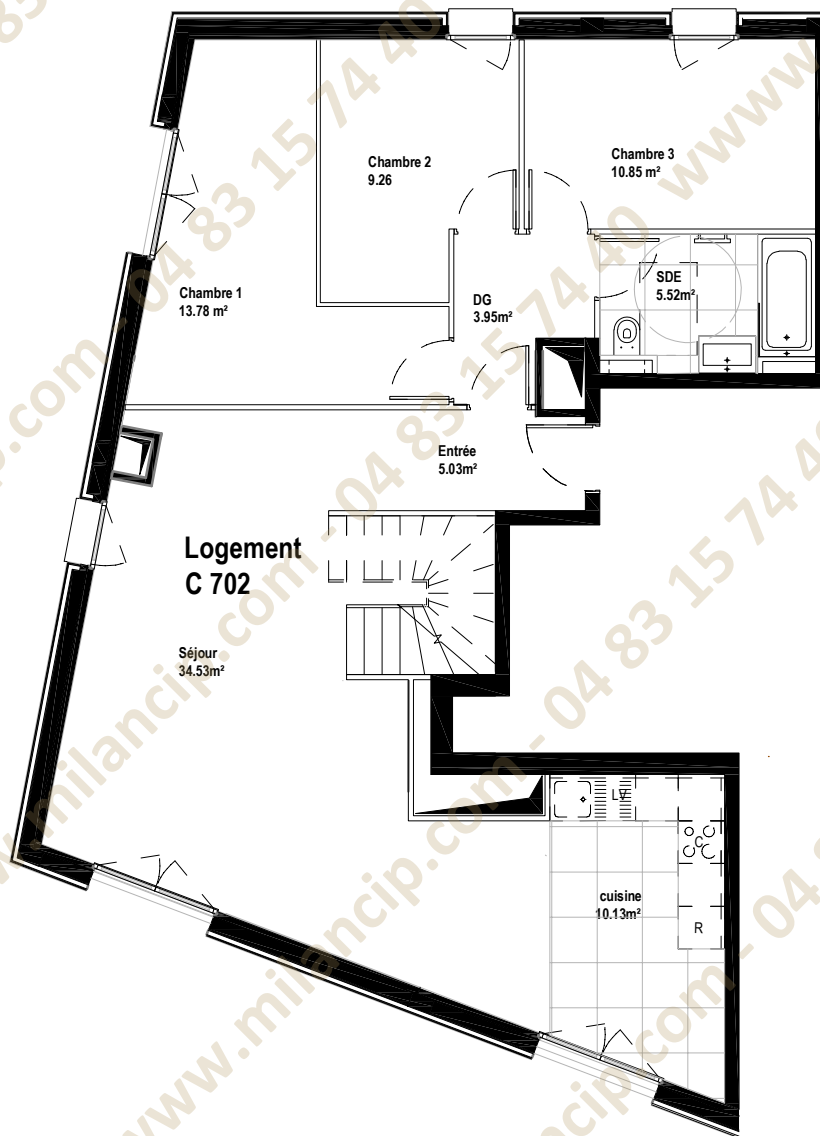




Logement
C 702

Séjour
34.53m²

Chambre 2
9.26

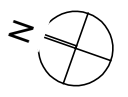
Chambre 3
10.85 m²

SDB
5.52m²

DG
3.95m²

Entrée
5.03m²

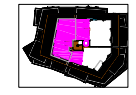
cuisine
10.13m²



1:75

Ce présent plan exprime les dispositions générales du local. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives lors de la réalisation tant en ce qui concerne la position des baies et des équipements. Les surfaces sont approximatives et sont prises hors plinthes. Les retombées de poutres, poteaux et autres porteurs, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour des impératifs techniques. Les équipements ménagers ne sont pas fournis. Lorsqu'il n'y a pas d'indications contraires les HSP hors retombée, soffite et faux plafond sont de 2.60m. Le descriptif sommaire complète ce plan pour les matériaux et équipements fournis

SERIE NOTAIRE - JANVIER 2026
PLAN TMA - JUIN 2026



Appartement C-702
T4

06200 Nice

ETAGE : C_R7

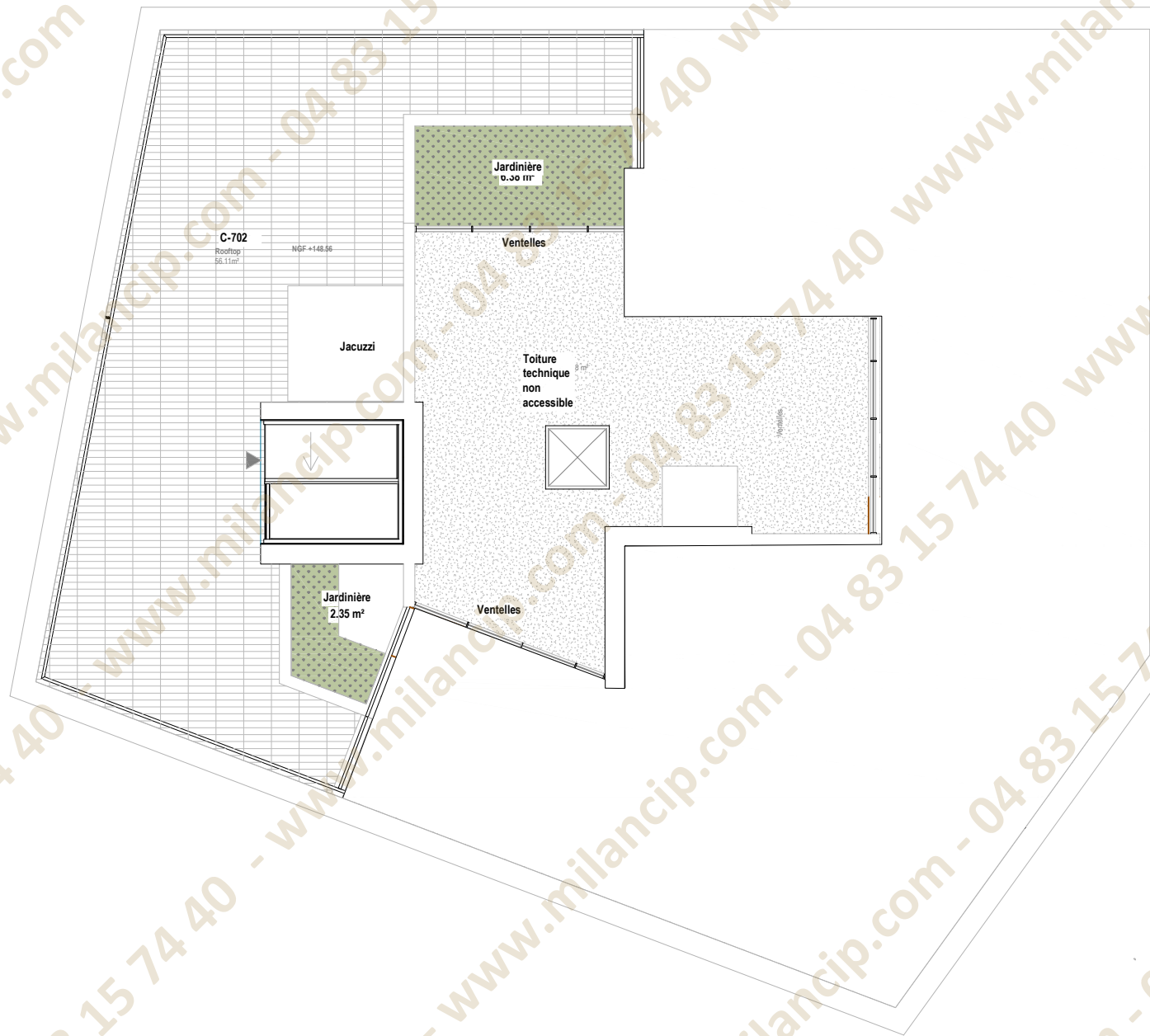
TABLEAU DES SURFACES HABITABLES
(Y COMPRIS PLACARDS)

Séjour	34.53m²
Chambre 1	13.78 m²
Chambre 2	9.26 m²
Chambre 3	10.85 m²
Dgt	3.95m²
Cuisine	10.13 m²
SDB+WC	5.52 m²
Entrée	5.03 m²
TOTAL	93.05 m²

Jardinière	2.35m²
Jardinière	6.38 m²
Rooftop	56.11m²
TOTAL ANNEXES	68.84m²

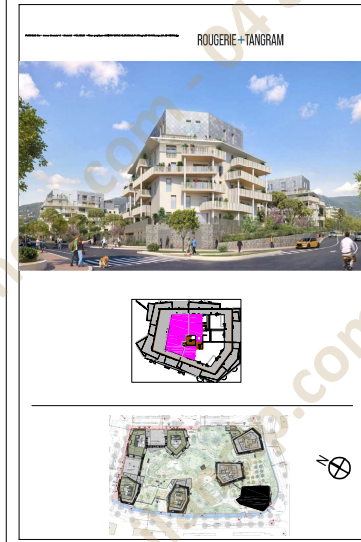
LÉGENDE

	Mur		Robinet de plomberie
	Cloison		Eclairage extérieur
	Cloison démontable		Projection Poutre
	Espace manœuvrable PMR		VC Ventilo convecteur
	Gaine		HSPo Hauteur sous poutre
	Tableau électrique		HSPF Hauteur sous faux plafond
	Placard		Descente des eaux pluviales
	Dalles terrasses / balcons		BV Brise vue fixe
	Carrelage / Gris cérame		C Cloison
	Soffite / faux plafond		LL Lave-linge
	Potesux		LV Lave-vaisselle
			R Réfrigérateur
			TRI Espace réservé au TRI
			SS Séche serviette
			PSB Plans-baignoire
			PD Porte-douche
			F Fenêtre
			PF porte-fenêtre
			VRE Volet roulant électrique
			BSO Brise Soleil Orientable
			AV Allège vitrée



Ce présent plan exprime les dispositions générales du local. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives lors de la réalisation tant en ce qui concerne la position des baies et des équipements. Les surfaces sont approximatives et sont prises hors plinthes. Les retombées de poutres, poteaux et autres porteurs, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour des impératifs techniques. Les équipements ménagers ne sont pas fournis. Lorsqu'il n'y a pas d'indications contraires les HSP hors retombée, soffite et faux plafond sont de 2,60m. Le descriptif sommaire complète ce plan pour les matériaux et équipements fournis

SERIE NOTAIRE - JANVIER 2026
SERIE TMA - JUIN 2026



Appartement C-702
T4 duplex

06200 Nice

ETAGE : C_TT

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES
(Y COMPRIS PLACARDS)

Jardinière	2.35m²
Jardinière	6.38 m²
Rooftop	56.11m²
TOTAL ANNEXES	68.84m²

LÉGENDE	
	Mur
	Cloison
	Cloison démontable
	Espace manœuvre PMR
	Gaine
	Tableau électrique
	Placard
	Dalles terrasses / balcons
	Carrelage / Grès cérame
	Soffite / faux plafond
	Poteaux
	Robinet de plomberie
	Éclairage extérieur
	Projection Poutre
	Ventilateur
	HSPo
	HSPF
	EP
	BV
	CL
	C
	LL
	LV
	R
	TRI
	SS
	PB
	PD
	F
	PF
	VRE
	BSO
	AV