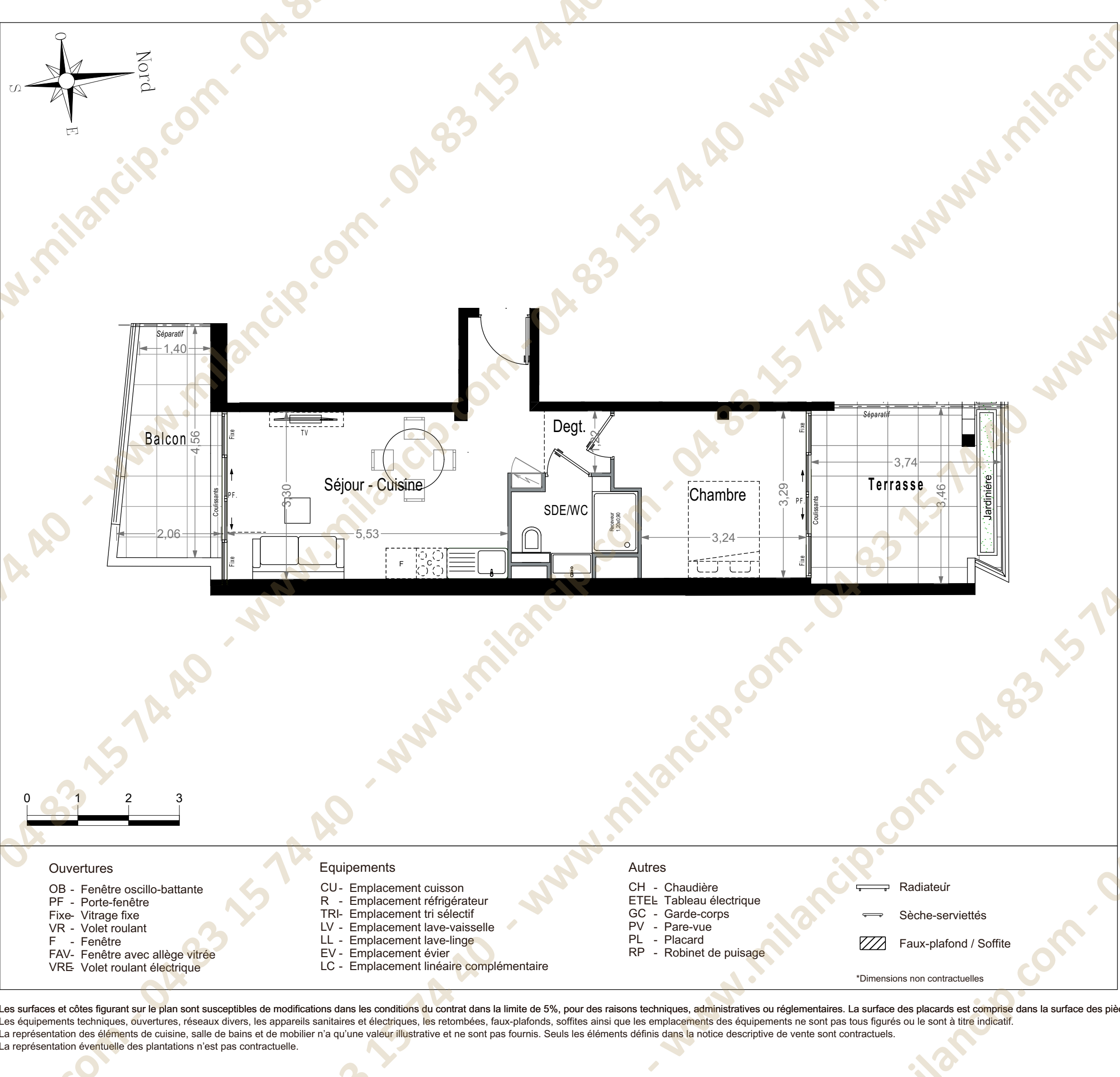
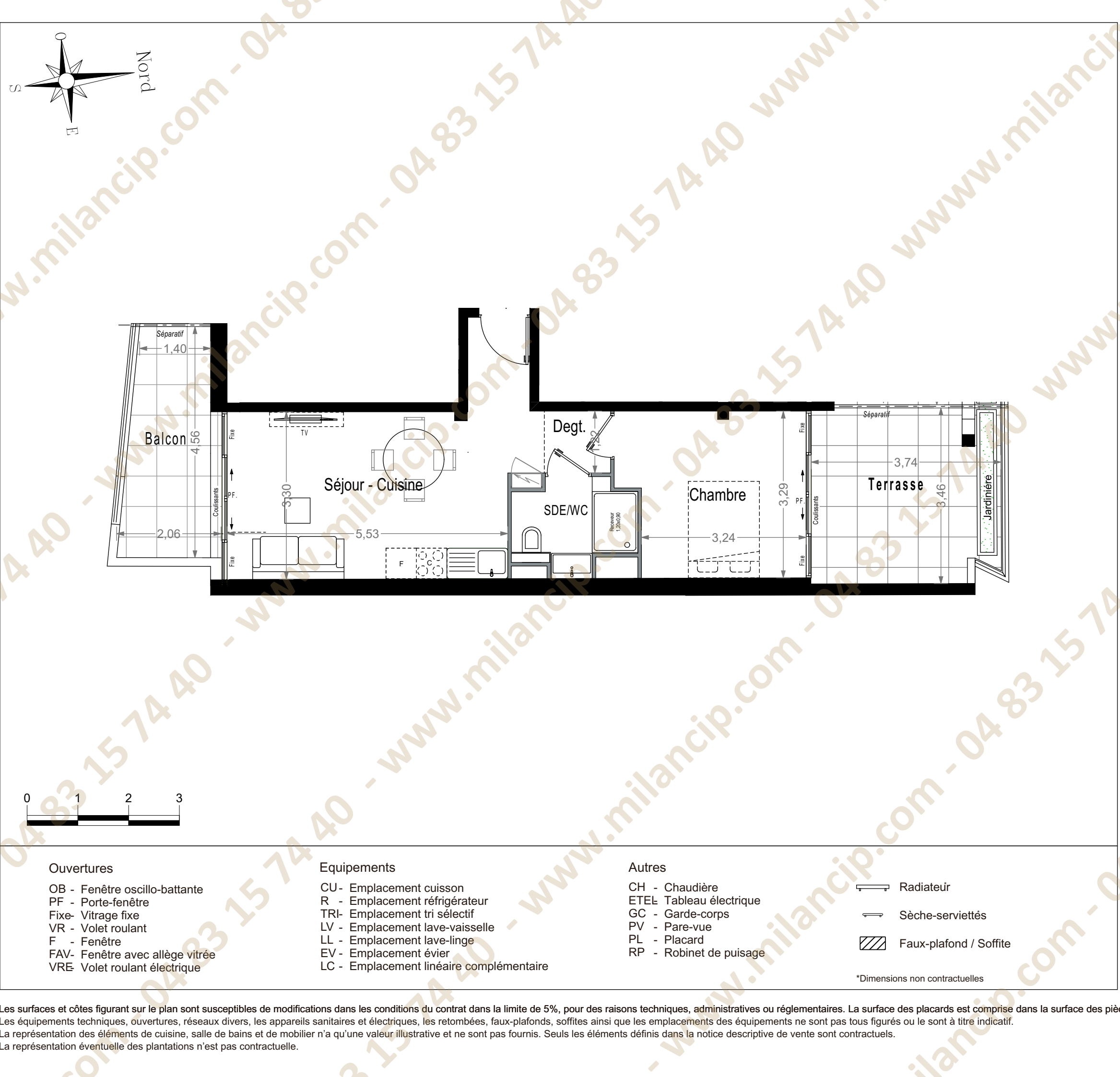




Plan de l'appartement

Dimensions (m) :

- Balcon : 1,40 (largeur), 4,56 (profondeur)
- Séjour - Cuisine : 5,53 (largeur), 3,30 (profondeur)
- Chambre : 3,24 (largeur), 3,29 (profondeur)
- Terrasse : 3,74 (largeur), 8,46 (profondeur)

Équipements et ouvertures :

- OB - Fenêtre oscillo-battante
- PF - Porte-fenêtre
- Fixe - Vitrage fixe
- VR - Volet roulant
- F - Fenêtre
- FAV - Fenêtre avec allège vitrée
- VRE - Volet roulant électrique
- CU - Emplacement cuisson
- R - Emplacement réfrigérateur
- TRI - Emplacement tri sélectif
- LV - Emplacement lave-vaisselle
- LL - Emplacement lave-linge
- EV - Emplacement évier
- LC - Emplacement linéaire complémentaire
- CH - Chaudière
- ETEL - Tableau électrique
- GC - Garde-corps
- PV - Pare-vue
- PL - Placard
- RP - Robinet de puisage

Autres :

- Radiateur
- Sèche-serviettes
- Faux-plafond / Soffite

Dimensions non contractuelles

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces.

Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.

La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.

Plan de l'appartement

Dimensions (m) :

- Balcon : 1,40 (largeur), 4,56 (profondeur)
- Séjour - Cuisine : 5,53 (largeur), 3,30 (profondeur)
- Chambre : 3,24 (largeur), 3,29 (profondeur)
- Terrasse : 3,74 (largeur), 8,46 (profondeur)

Équipements et ouvertures :

- OB - Fenêtre oscillo-battante
- PF - Porte-fenêtre
- Fixe - Vitrage fixe
- VR - Volet roulant
- F - Fenêtre
- FAV - Fenêtre avec allège vitrée
- VRE - Volet roulant électrique
- CU - Emplacement cuisson
- R - Emplacement réfrigérateur
- TRI - Emplacement tri sélectif
- LV - Emplacement lave-vaisselle
- LL - Emplacement lave-linge
- EV - Emplacement évier
- LC - Emplacement linéaire complémentaire
- CH - Chaudière
- ETEL - Tableau électrique
- GC - Garde-corps
- PV - Pare-vue
- PL - Placard
- RP - Robinet de puisage

Autres :

- Radiateur
- Sèche-serviettes
- Faux-plafond / Soffite

Dimensions non contractuelles

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces.

Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.

La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.

Plan de l'appartement

Dimensions principales :

- Balcon : 1,40 x 4,56
- Séjour - Cuisine : 5,53 x 3,30
- Chambre : 3,24 x 3,29
- Terrasse : 3,74 x 8,46

Équipements et ouvertures :

- OB - Fenêtre oscillo-battante
- PF - Porte-fenêtre
- Fixe - Vitrage fixe
- VR - Volet roulant
- F - Fenêtre
- FAV - Fenêtre avec allège vitrée
- VRE - Volet roulant électrique
- CU - Emplacement cuisson
- R - Emplacement réfrigérateur
- TRI - Emplacement tri sélectif
- LV - Emplacement lave-vaisselle
- LL - Emplacement lave-linge
- EV - Emplacement évier
- LC - Emplacement linéaire complémentaire
- CH - Chaudière
- ETEL - Tableau électrique
- GC - Garde-corps
- PV - Pare-vue
- PL - Placard
- RP - Robinet de puisage

Autres :

- Radiateur
- Sèche-serviettes
- Faux-plafond / Soffite

Dimensions non contractuelles

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces.

Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.

La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.

Plan de l'appartement

Dimensions (m) :

- Balcon : 1,40 (largeur), 4,56 (profondeur)
- Séjour - Cuisine : 5,53 (largeur), 3,30 (profondeur)
- Chambre : 3,24 (largeur), 3,29 (profondeur)
- Terrasse : 3,74 (largeur), 8,46 (profondeur)

Équipements :

- OB - Fenêtre oscillo-battante
- PF - Porte-fenêtre
- Fixe - Vitrage fixe
- VR - Volet roulant
- F - Fenêtre
- FAV - Fenêtre avec allège vitrée
- VRE - Volet roulant électrique

Équipements :

- CU - Emplacement cuisson
- R - Emplacement réfrigérateur
- TRI - Emplacement tri sélectif
- LV - Emplacement lave-vaisselle
- LL - Emplacement lave-linge
- EV - Emplacement évier
- LC - Emplacement linéaire complémentaire

Autres :

- CH - Chaudière
- ETEL - Tableau électrique
- GC - Garde-corps
- PV - Pare-vue
- PL - Placard
- RP - Robinet de puisage

Autres :

- Radiateur
- Sèche-serviettes
- Faux-plafond / Soffite

Dimensions non contractuelles

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces.

Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.

La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.

The floor plan shows a rectangular living area divided into several rooms and outdoor spaces. On the left is a balcony (Balcon) measuring 1.40m by 4.56m, featuring a sliding door (Coulissants) and a fixed window (Fixe). The main living and dining area (Séjour - Cuisine) measures 5.53m by 3.30m, containing a TV stand, a circular dining table with four chairs, and a sofa. A kitchenette (Cuisine) is located at the bottom center, equipped with a sink (F), stove (CU), refrigerator (R), and dishwasher (LV). Adjacent to it is a bathroom (SDE/WC) with a toilet, shower, and vanity. To the right of the bathroom is a bedroom (Chambre) measuring 3.29m by 3.24m, which includes a bed and a wardrobe (PL). Further right is a terrace (Terrasse) measuring 8.46m by 3.74m, separated from the bedroom by a sliding door (Coulissants) and a fixed window (Fixe). A small garden area (Jardinière) is situated next to the terrace. A north arrow is positioned in the top left corner, and a scale bar (0 to 3 meters) is in the bottom left.

Ouvertures	Equipements	Autres
OB - Fenêtre oscillo-battante	CU- Emplacement cuisson	CH - Chaudière
PF - Porte-fenêtre	R - Emplacement réfrigérateur	ELE - Tableau électrique
Fixe- Vitrage fixe	TRI- Emplacement tri sélectif	GC - Garde-corps
VR - Volet roulant	LV - Emplacement lave-vaisselle	PV - Pare-vue
F - Fenêtre	LL - Emplacement lave-linge	PL - Placard
FAV- Fenêtre avec allège vitrée	EV - Emplacement évier	RP - Robinet de puisage
VRE - Volet roulant électrique	LC - Emplacement linéaire complémentaire	

*Dimensions non contractuelles

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces.
Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.
La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.









Bâtiment	Étage	Logement	Type
Le Passy	R+4	42	T2

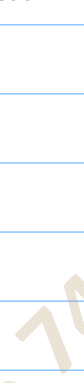
Séjour-Cuisine	21.34 m ²
Chambre	11.45 m ²
Dégagement	1.59 m ²
Salle d'eau + WC	3.80 m ²
TOTAL Surface habitable	38.18 m²
Terrasse	11.44 m ²
Balcon	8.00 m ²
TOTAL Surfaces annexes	57.62 m²

Plan édité le 26/06/2026

Indexe









Bâtiment	Étage	Logement	Type
Le Passy	R+4	42	T2

Séjour-Cuisine	21.34 m ²
Chambre	11.45 m ²
Dégagement	1.59 m ²
Salle d'eau + WC	3.80 m ²
TOTAL Surface habitable	38.18 m²
Terrasse	11.44 m ²
Balcon	8.00 m ²
TOTAL Surfaces annexes	57.62 m²

Plan édité le 26/06/2026

Indexe









Bâtiment	Étage	Logement	Type
Le Passy	R+4	42	T2

Séjour-Cuisine	21.34 m ²
Chambre	11.45 m ²
Dégagement	1.59 m ²
Salle d'eau + WC	3.80 m ²
TOTAL Surface habitable	38.18 m²
Terrasse	11.44 m ²
Balcon	8.00 m ²
TOTAL Surfaces annexes	57.62 m²

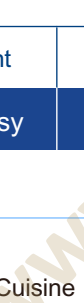
Plan édité le 26/06/2026

Indexe









Bâtiment	Étage	Logement	Type
Le Passy	R+4	42	T2

Séjour-Cuisine	21.34 m ²
Chambre	11.45 m ²
Dégagement	1.59 m ²
Salle d'eau + WC	3.80 m ²
TOTAL Surface habitable	38.18 m²
Terrasse	11.44 m ²
Balcon	8.00 m ²
TOTAL Surfaces annexes	57.62 m²

Plan édité le 26/06/2026

Indexe









Bâtiment	Étage	Logement	Type
Le Passy	R+4	42	T2

Séjour-Cuisine	21.34 m ²
Chambre	11.45 m ²
Dégagement	1.59 m ²
Salle d'eau + WC	3.80 m ²
TOTAL Surface habitable	38.18 m²
Terrasse	11.44 m ²
Balcon	8.00 m ²
TOTAL Surfaces annexes	57.62 m²

Plan édité le 26/06/2026

Indexe



Plan de l'appartement

Dimensions (m) :

- Balcon : 1,40 (largeur), 4,56 (profondeur)
- Séjour - Cuisine : 5,53 (largeur), 3,30 (profondeur)
- Chambre : 3,24 (largeur), 3,29 (profondeur)
- Terrasse : 3,74 (largeur), 8,46 (profondeur)

Équipements :

- OB - Fenêtre oscillo-battante
- PF - Porte-fenêtre
- Fixe - Vitrage fixe
- VR - Volet roulant
- F - Fenêtre
- FAV - Fenêtre avec allège vitrée
- VRE - Volet roulant électrique

Autres :

- CH - Chaudière
- ETEL - Tableau électrique
- GC - Garde-corps
- PV - Pare-vue
- PL - Placard
- RP - Robinet de puisage

Dimensions non contractuelles