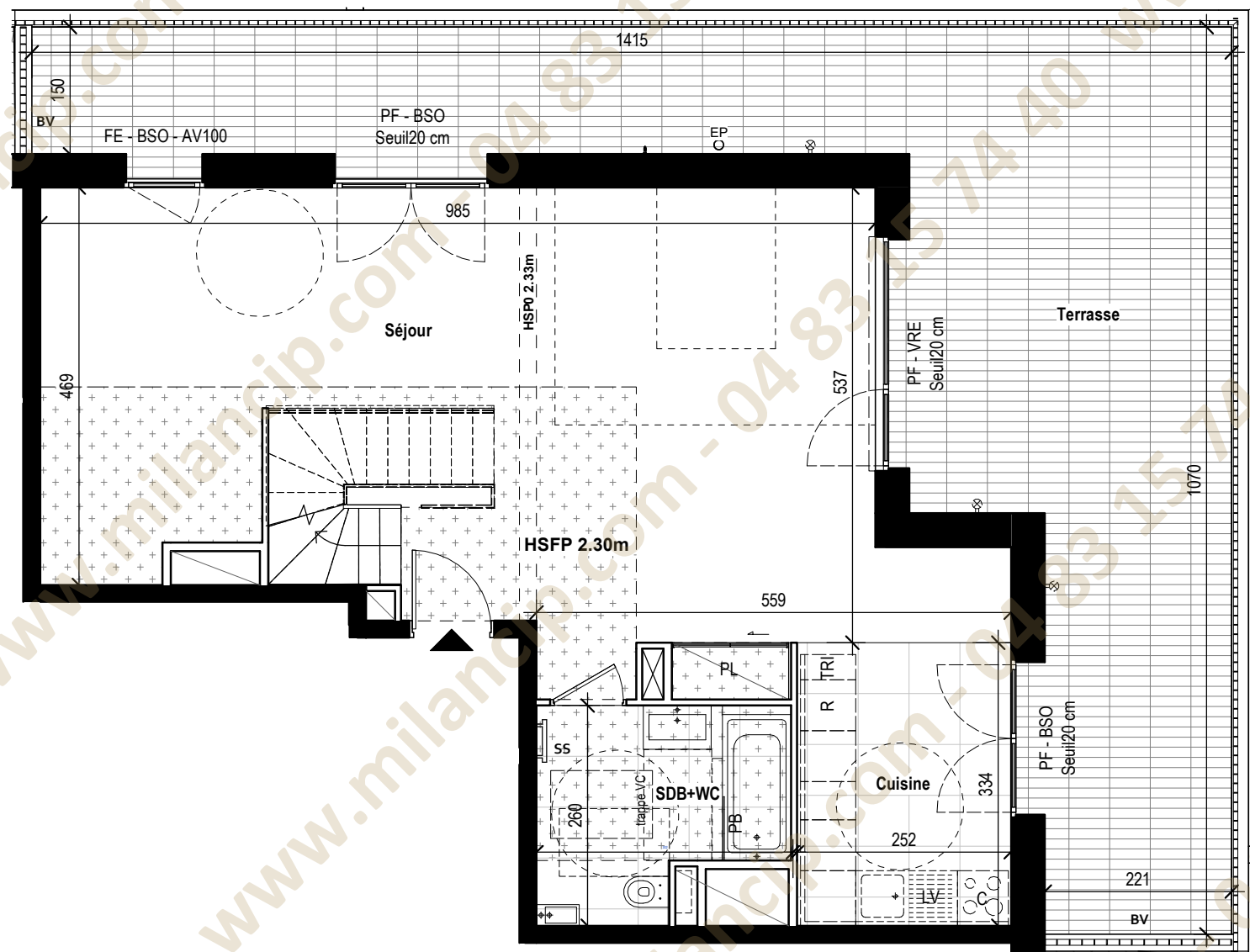


Appartement C-602
T5 duplex

ETAGE : C_R6 - bas duplex

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES
(Y COMPRIS PLACARDS)

Séjour	49.50 m²
Chambre 1	13.90 m²
Chambre 3	12.20 m²
Cuisine	11.20 m²
Chambre 4	10.90 m²
Chambre 2	10.60 m²
SDB+WC	6.60 m²
Bureau	5.50 m²
SDB	4.80 m²
SDE	3.40 m²
Dgt	3.30 m²
Buand.	2.70 m²
WC	1.30 m²

TOTAL 135.90 m²

Jardinière	4.70 m²
Rooftop	45.30 m²
Terrasse	48.20 m²

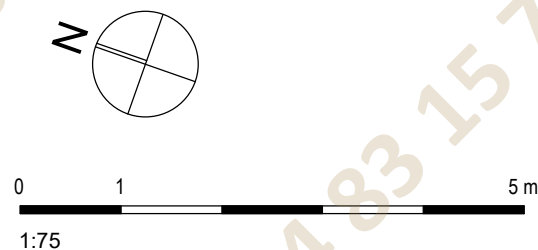
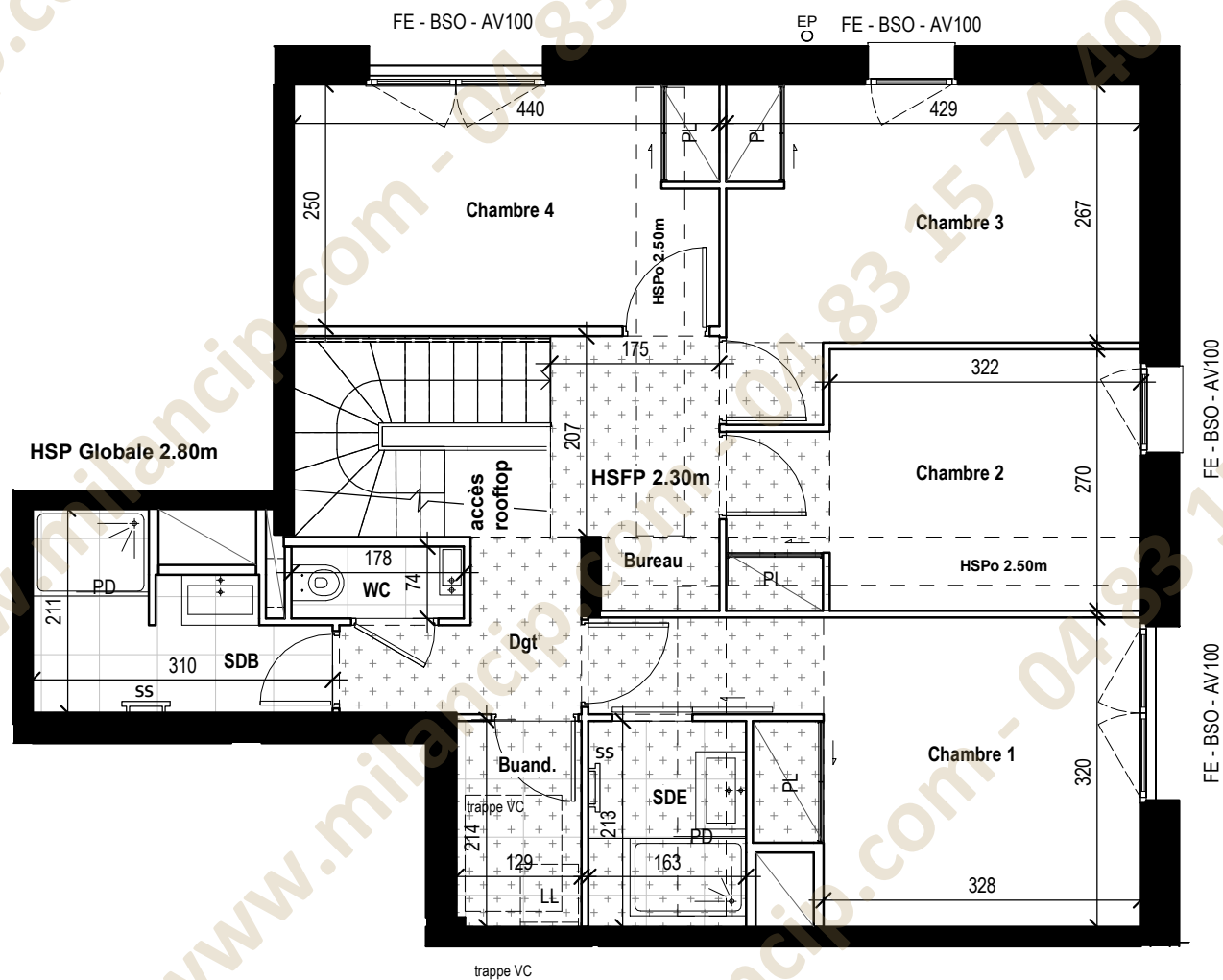
TOTAL ANNEXES 98.20 m²

LÉGENDE	
	Mur
	Cloison
	Cloison démontable
	Espace manœuvre PMR
	Gaine
	Tableau électrique
	Placard
	Dalles terrasses / balcons
	Carrelage / Grès cérame
	Soffite / faux plafond
	Poteaux
	Robinet de puisage
	Eclairage extérieur
	Projection Poutre
	VC Ventilo convecteur
	HSPo Hauteur sous poutre
	HSPF Hauteur sous faux plafond
	EP Descente des eaux pluviales
	BV Brise vue fixe
	CL Clôture
	C Cuisson
	LL Lave-linge
	LV Lave-vaisselle
	R Réfrigérateur
	TRI Espace réservé au TRI
	SS Sèche serviette
	PB Pare-baignoire
	PD Pare-douche
	F Fenêtre
	PF porte-fenêtre
	VRE Volet roulant électrique
	BSO Brise Soleil Orientable
	AV Allège vitrée

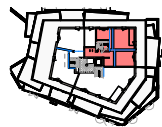
SERIE NOTAIRE - JANVIER 2026



Ce présent plan exprime les dispositions générales du local. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives lors de la réalisation tant en ce qui concerne la position des baies et des équipements. Les surfaces sont approximatives et sont prises hors plinthes. Les retombées de poutres, poteaux et autres porteurs, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour des impératifs techniques. Les équipements ménagers ne sont pas fournis. Lorsqu'il n'y a pas d'indications contraires les HSP hors retombée, soffite et faux plafond sont de 2,60m. Le descriptif sommaire complète ce plan pour les matériaux et équipements fournis



Ce présent plan exprime les dispositions générales du local. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives lors de la réalisation tant en ce qui concerne la position des baies et des équipements. Les surfaces sont approximatives et sont prises hors plinthes. Les retombées de poutres, poteaux et autres porteurs, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour des impératifs techniques. Les équipements ménagers ne sont pas fournis. Lorsqu'il n'y a pas d'indications contraires les HSP hors retombée, soffite et faux plafond sont de 2,60m. Le descriptif sommaire complète ce plan pour les matériaux et équipements fournis



Appartement C-602
T5 duplex

ETAGE : C_R7 - haut duplex

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES
(Y COMPRIS PLACARDS)

Séjour	49.50 m ²
Chambre 1	13.90 m ²
Chambre 3	12.20 m ²
Cuisine	11.20 m ²
Chambre 4	10.90 m ²
Chambre 2	10.60 m ²
SDB+WC	6.60 m ²
Bureau	5.50 m ²
SDB	4.80 m ²
SDE	3.40 m ²
Dgt	3.30 m ²
Buand.	2.70 m ²
WC	1.30 m ²

TOTAL 135.90 m²

Jardinière	4.70 m ²
Rooftop	45.30 m ²
Terrasse	48.20 m ²

TOTAL ANNEXES 98.20 m²

LÉGENDE

	Mur		Espace manœuvre PMR
	Cloison		Passages d'eau
	Cloison démontable		Robinet de puisage
	Poteaux		Eclairage extérieur
	Gaine		Descente des eaux pluviales
	Tableau électrique		Brise vue fixe
	Placard		Clôture
	Dalles terrasses / balcons		Cuisson
	Carrelage / Grès cérame		Lave-linge
	Soffite / faux plafond		Lave-vaisselle
			Réfrigérateur
			Espace réservé au TRI
			Sèche serviette
			Fenêtre porte-fenêtre
			Volet roulant électrique
			Brise Soleil Orientable
			Allège vitrée

SERIE NOTAIRE - DECEMBRE 2025



SERIE NOTAIRE - JANVIER 2026

