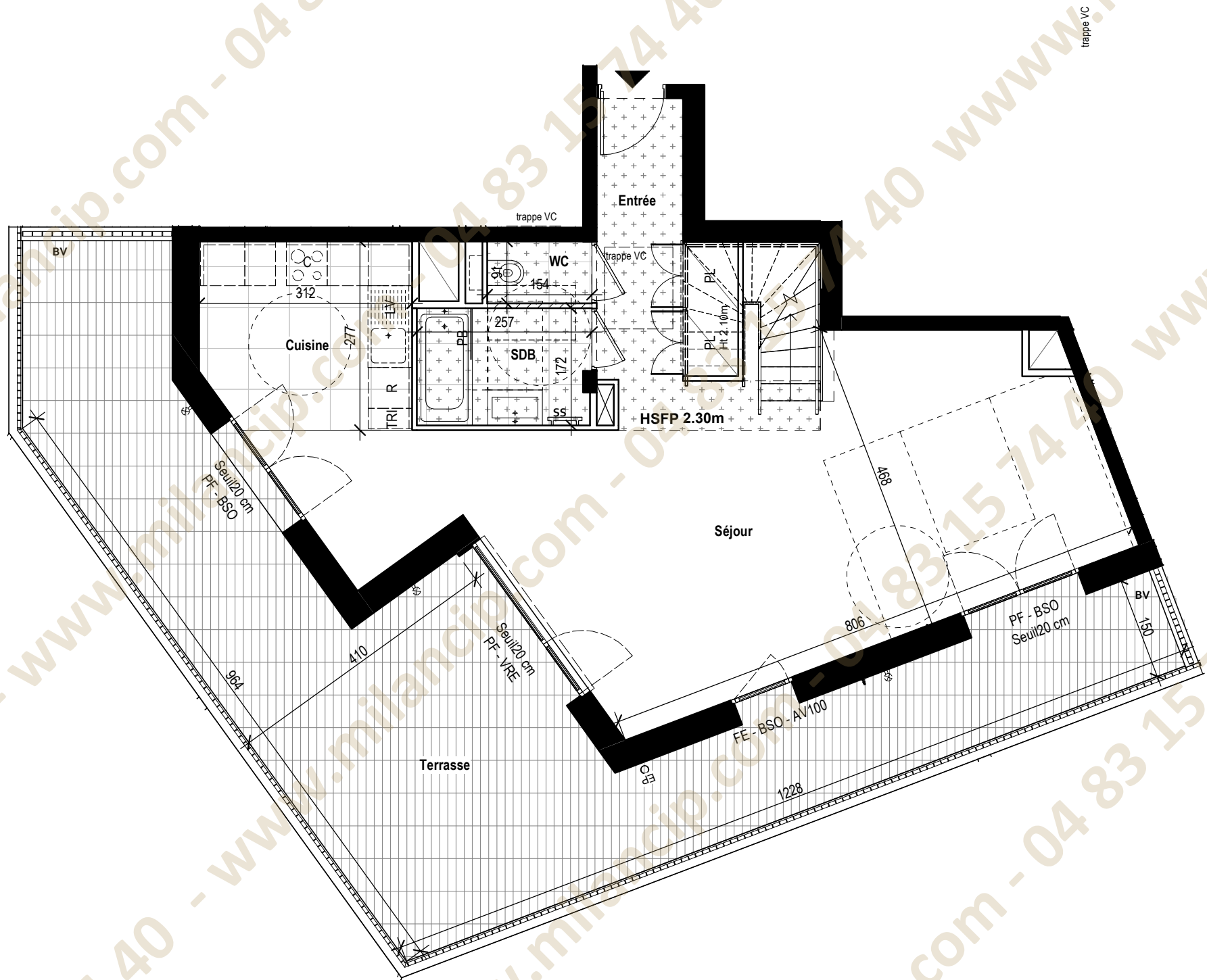


Appartement B-601
T5 duplex

ETAGE : B_R6 - bas duplex

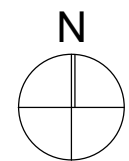
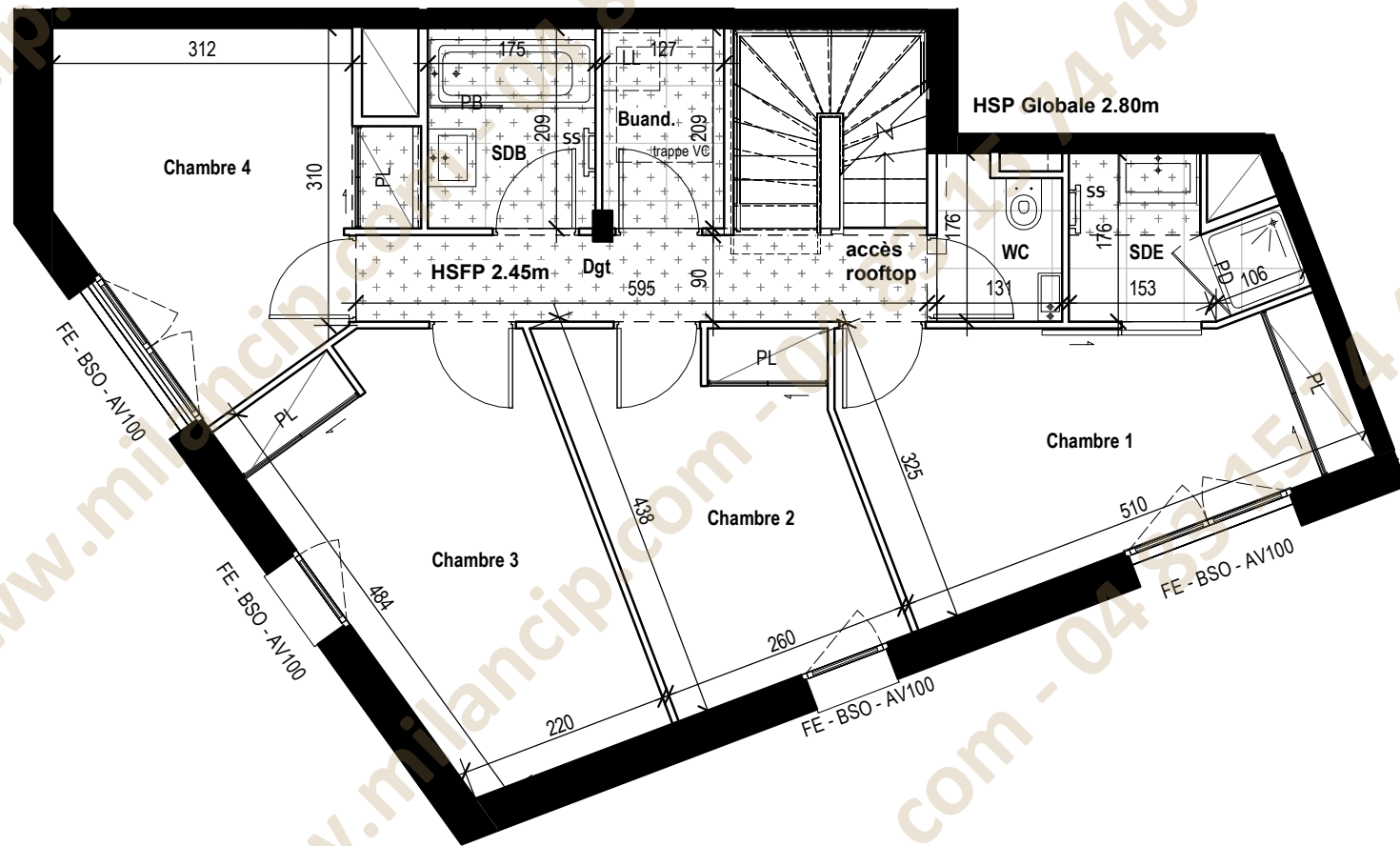
TABLEAU DES SURFACES HABITABLES
(Y COMPRIS PLACARDS)

Séjour	39.90 m²
Chambre 3	13.30 m²
Cuisine	12.60 m²
Chambre 1	12.40 m²
Chambre 4	11.00 m²
Chambre 2	10.10 m²
Entrée	6.80 m²
Dgt	5.40 m²
SDB	4.30 m²
SDB	3.60 m²
SDE	3.30 m²
Buand.	2.60 m²
WC	2.00 m²
WC	1.30 m²
TOTAL	128.60 m²
Jardinière	7.00 m²
Rooftop	56.50 m²
Terrasse	48.60 m²
TOTAL ANNEXES	112.10 m²

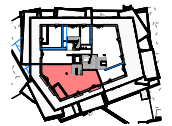
LÉGENDE	
	Mur
	Cloison
	Cloison démontable
	Espace manœuvre PMR
	Gaine
	Tableau électrique
	Placard
	Dalles terrasses / balcons
	Carrelage / Grès cérame
	Soffite / faux plafond
	Poteaux
	Robinet de puisage
	Eclairage extérieur
	Projection Poutre
	VC Ventilo convecteur
	HSPo Hauteur sous poutre
	HSPF Hauteur sous faux plafond
	EP Descente des eaux pluviales
	BV Brise vue fixe
	CL Clôture
	C Cuisson
	LL Lave-linge
	LV Lave-vaisselle
	R Réfrigérateur
	TRI Espace réservé au TRI
	SS Sèche serviette
	PB Pare-baignoire
	PD Pare-douche
	F Fenêtre
	PF porte-fenêtre
	VRE Volet roulant électrique
	BSO Brise Soleil Orientable
	AV Allège vitrée

SERIE NOTAIRE - JANVIER 2026

Ce présent plan exprime les dispositions générales du local. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives lors de la réalisation tant en ce qui concerne la position des baies et des équipements. Les surfaces sont approximatives et sont prises hors plinthes. Les retombées de poutres, poteaux et autres porteurs, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour des impératifs techniques. Les équipements ménagers ne sont pas fournis. Lorsqu'il n'y a pas d'indications contraires les HSP hors retombée, soffite et faux plafond sont de 2,60m. Le descriptif sommaire complète ce plan pour les matériaux et équipements fournis



Ce présent plan exprime les dispositions générales du local. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives lors de la réalisation tant en ce qui concerne la position des baies et des équipements. Les surfaces sont approximatives et sont prises hors plinthes. Les retombées de poutres, poteaux et autres porteurs, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour des impératifs techniques. Les équipements ménagers ne sont pas fournis. Lorsqu'il n'y a pas d'indications contraires les HSP hors retombée, soffite et faux plafond sont de 2,60m. Le descriptif sommaire complète ce plan pour les matériaux et équipements fournis



Appartement B-601
T5 duplex

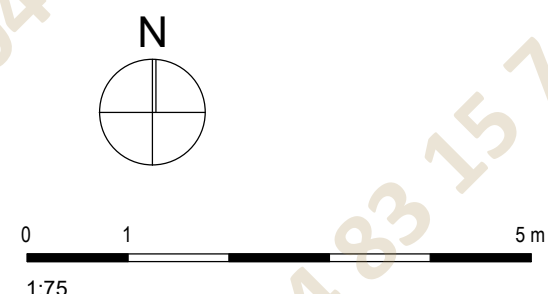
ETAGE : B_R7 - haut duplex

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES
(Y COMPRIS PLACARDS)

Séjour	39.90 m²
Chambre 3	13.30 m²
Cuisine	12.60 m²
Chambre 1	12.40 m²
Chambre 4	11.00 m²
Chambre 2	10.10 m²
Entrée	6.80 m²
Dgt	5.40 m²
SDB	4.30 m²
SDB	3.60 m²
SDE	3.30 m²
Buand.	2.60 m²
WC	2.00 m²
WC	1.30 m²
TOTAL	128.60 m²
Jardinière	7.00 m²
Rooftop	56.50 m²
Terrasse	48.60 m²
TOTAL ANNEXES	112.10 m²

LÉGENDE	
	Mur
	Cloison
	Cloison démontable
	Espace manœuvre PMR
	Gaine
	Tableau électrique
	Placard
	Dalles terrasses / balcons
	Carrelage / Grès cérame
	Soffite / faux plafond
	Poteaux
	Robinet de puisage
	Eclairage extérieur
	Projection Poutre
	VC Ventilo convecteur
	HSPo Hauteur sous poutre
	HSFP Hauteur sous faux plafond
	EP Descente des eaux pluviales
	BV Brise vue fixe
	CL Clôture
	C Cuisson
	LL Lave-linge
	LV Lave-vaisselle
	R Réfrigérateur
	TRI Espace réservé au TRI
	SS Sèche serviette
	PB Pare-baignoire
	PD Pare-douche
	F Fenêtre
	PF Porte-fenêtre
	VRE Volet roulant électrique
	BSO Brise Soleil Orientable
	AV Allège vitrée

SERIE NOTAIRE - JANVIER 2026

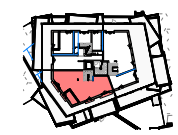
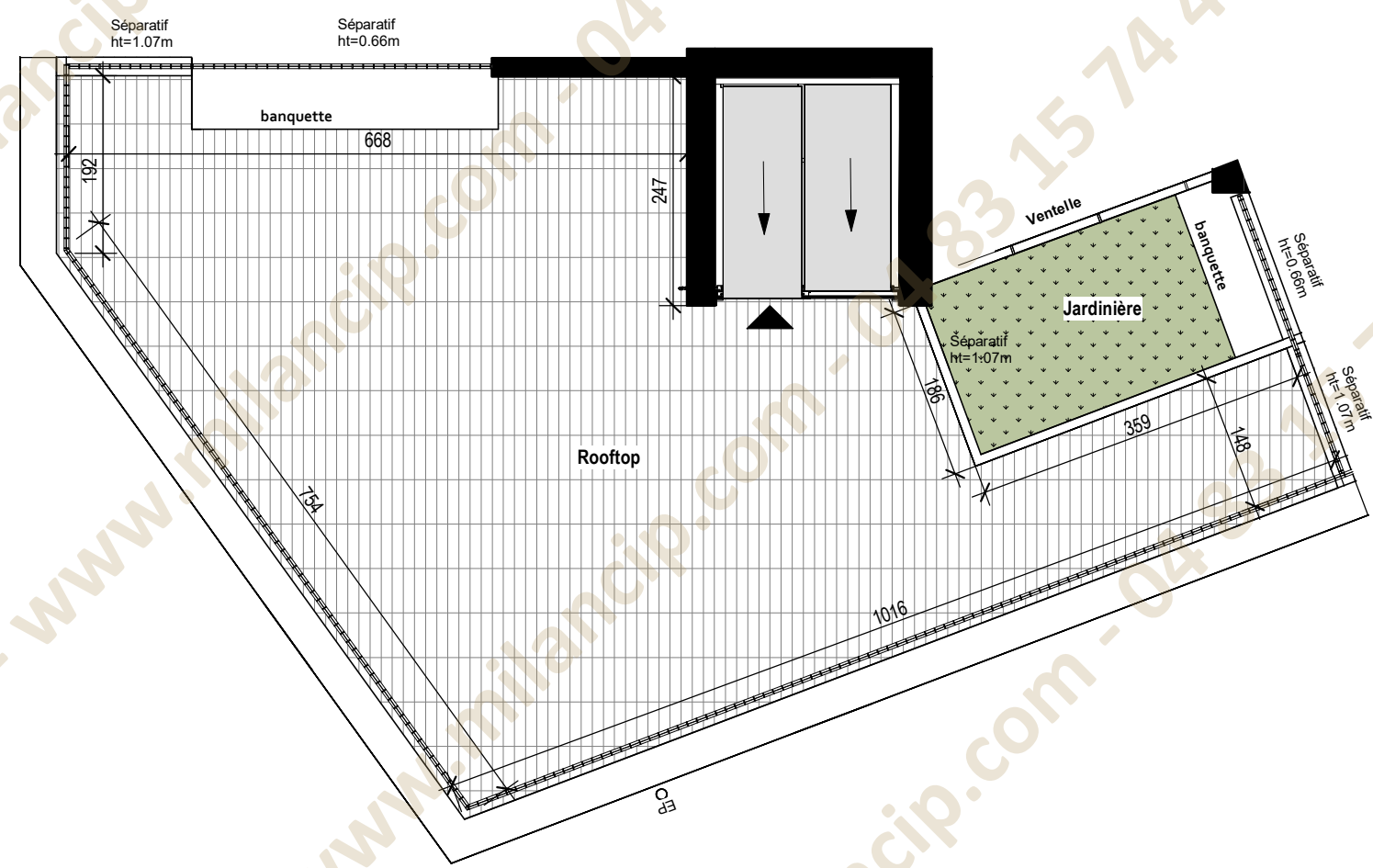


Ce présent plan exprime les dispositions générales du local. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives lors de la réalisation tant en ce qui concerne la position des baies et des équipements. Les surfaces sont approximatives et sont prises hors plinthes. Les retombées de poutres, poteaux et autres porteurs, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour des impératifs techniques.

Les équipements ménagers ne sont pas fournis.

Lorsqu'il n'y a pas d'indications contraires les HSP hors retombée, soffite et faux plafond sont de 2,60m.

Le descriptif sommaire complète ce plan pour les matériaux et équipements fournis



Appartement B-601
T5 duplex

ETAGE : B_TT

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES
(Y COMPRIS PLACARDS)

Séjour	39.90 m²
Chambre 3	13.30 m²
Cuisine	12.60 m²
Chambre 1	12.40 m²
Chambre 4	11.00 m²
Chambre 2	10.10 m²
Entrée	6.80 m²
Dgt	5.40 m²
SDB	4.30 m²
SDB	3.60 m²
SDE	3.30 m²
Buand.	2.60 m²
WC	2.00 m²
WC	1.30 m²
TOTAL	128.60 m²

Jardinière	7.00 m²
Rooftop	56.50 m²
Terrasse	48.60 m²

TOTAL ANNEXES	112.10 m²
---------------	-----------

LÉGENDE	
	Mur
	Cloison
	Cloison démontable
	Espace manœuvre PMR
	Gaine
	Tableau électrique
	Placard
	Dalles terrasses / balcons
	Carrelage / Grès cérame
	Soffite / faux plafond
	Poteaux
	Robinet de puisage
	Eclairage extérieur
	Projection Poutre
	VC
	HSPo
	HSPF
	EP
	BV
	CL
	C
	LL
	LV
	R
	TRI
	SS
	PB
	PD
	F
	PF
	VRE
	BSO
	AV
	Ventilateur
	Hauteur sous poutre
	Hauteur sous faux plafond
	Descente des eaux pluviales
	Brise vue fixe
	Clôture
	Cuisson
	Lave-linge
	Lave-vaisselle
	Réfrigérateur
	Espace réservé au TRI
	Séche serviette
	Pare-baignoire
	Pare-douche
	Fenêtre
	Volet roulant électrique
	Brise Soleil Orientable
	Allège vitrée

SERIE NOTAIRE - JANVIER 2026