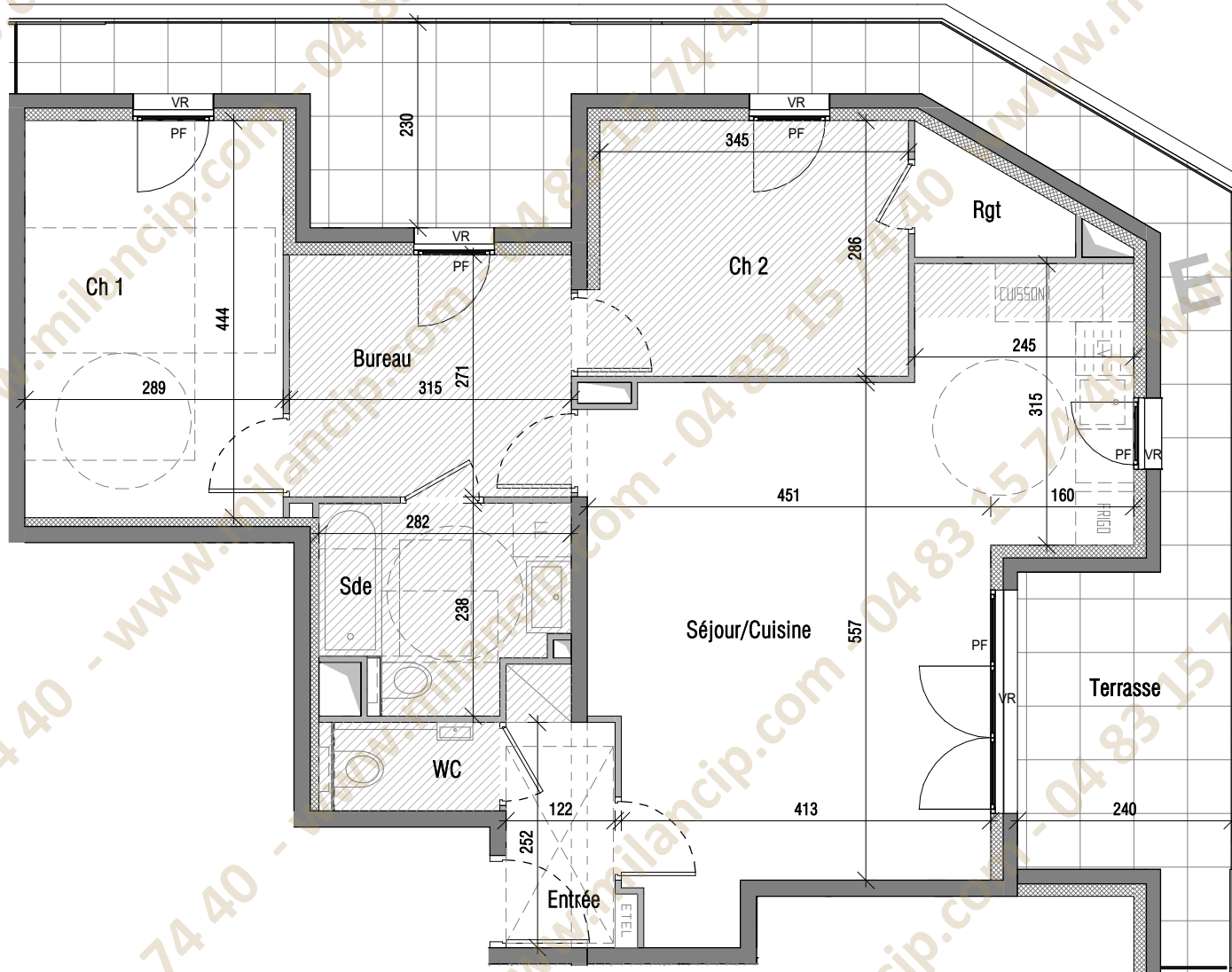
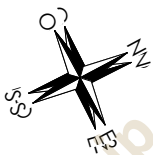




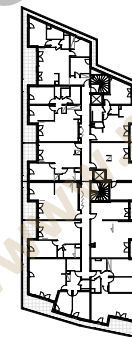
Evolutif PMR

LEGENDE : PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / VR: Volet roulant / Tableau Electrique: / Placard: / Soffite, faux plafond: / LV: Lave-vaisselle / LL: Lave-linge
hsfp : hauteur sous faux-plafond / hspou : hauteur sous poutre

Plan provisoire stade avant-projet

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »

Logement B407 - 4ème étage



Surfaces habitables

Séjour/Cuisine	31.35 m²
Ch 1	12.83 m²
Ch 2	10.13 m²
Bureau	8.54 m²
Sde	5.75 m²
Entrée	3.56 m²
WC	2.00 m²
Rgt	1.80 m²
Total pièces	75.97 m²

Terrasse	27.10 m²
Total extérieurs	27.10 m²

Hauteur sous plafond (hors poutres et faux-plafonds) : 2m60

Atelier Festino Architectes 05/06/2026