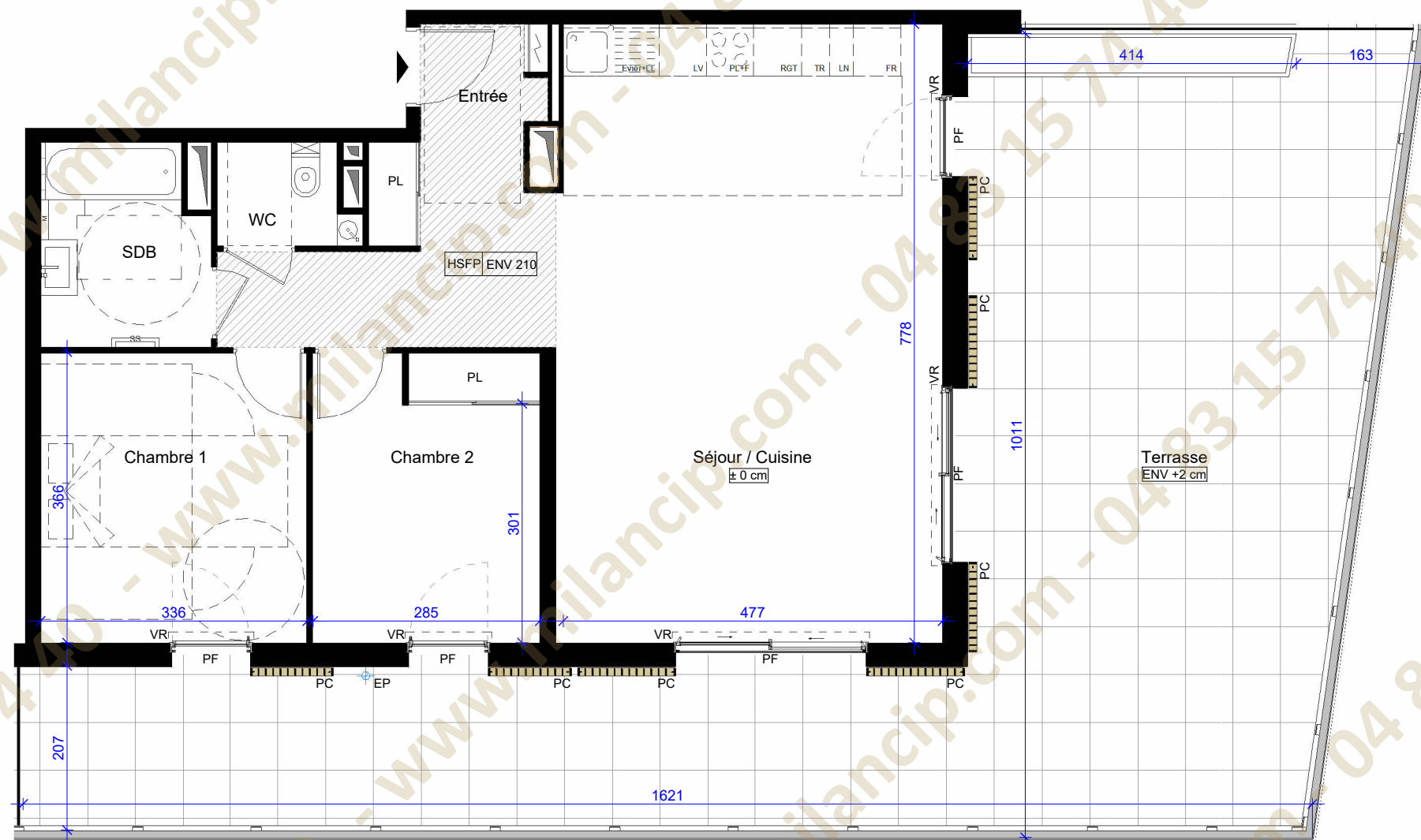


Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces, altimétries et hauteurs sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas figurés ou le sont à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont présentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de l'évier sur meuble suivant description. Végétaux non fournis.



PROVISOIRE



TYPE	BATIMENT	APPARTEMENT
T3	C1	C132

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES	
Chambre 2	10 m²
Chambre 1	12 m²
Séjour / Cuisine	38 m²
SDB	5 m²
Entrée	10 m²
WC	2 m²
Surface Habitable	78 m²
Terrasse	70 m²
Surface Extérieure	70 m²

PLAN COMMERCIAL

Edition du 27/01/2026

ICADE PROMOTION
Immeuble Horizon
455 Promenade des Anglais
BP 63322
06206 NICE Cedex 3
Tel: 04 83 76 10 30

- LEGENDE
- PF

Porte Fenêtre

F

Fenêtre

PC

Persienne Coulissante

VR

Volet Roulant

FR

Frigérateur

LL

Lave-linge

LN

Linéaire supplémentaire cuisine

M

Masquette

☉

Regard EU/EP
- PL

Placard

RGT

Rangement

LV

Lave-vaisselle

PL+F

Plaque et four

TR

Emplacement tri

HSFP

Hauteur sous faux plafond

Tableau Electrique EDF

Faux Plafond