



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces, altimétries et hauteurs sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas figurés ou le sont à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont présentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de l'évier sur meuble suivant description. Végétaux non fournis.



PROVISOIRE



TYPE	BATIMENT	APPARTEMENT
T4	B1	B124

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES	
Chambre 2	10 m ²
Chambre 3	11 m ²
Chambre 1	15 m ²
WC	2 m ²
SDB	4 m ²
Séjour / Cuisine	46 m ²
Dégagement	10 m ²
SDE	5 m ²
Dressing	4 m ²
Entrée	4 m ²
Surface Habitable	113 m ²
Terrasse	60 m ²
Surface Extérieure	60 m ²

PLAN COMMERCIAL	ICADE PROMOTION Immeuble Horizon 455 Promenade des Anglais BP 63322 06206 NICE Cedex 3 Tel: 04 93 76 10 30
Edition du 27/01/2026	

LEGENDE	
PF	Porte Fenêtre
F	Fenêtre
PC	Persienne Coulissante
VR	Volet Roulant
FR	Frigérateur
LL	Lave-linge
LN	Linéaire supplémentaire cuisine
M	Masquette
Regard EU/EP	
PL	Placard
RGT	Rangement
LV	Lave-vaisselle
PL+F	Plaque et four
TR	Emplacement tri
HSFP	Hauteur sous faux plafond
Tableau Electrique EDF	
Faux Plafond	