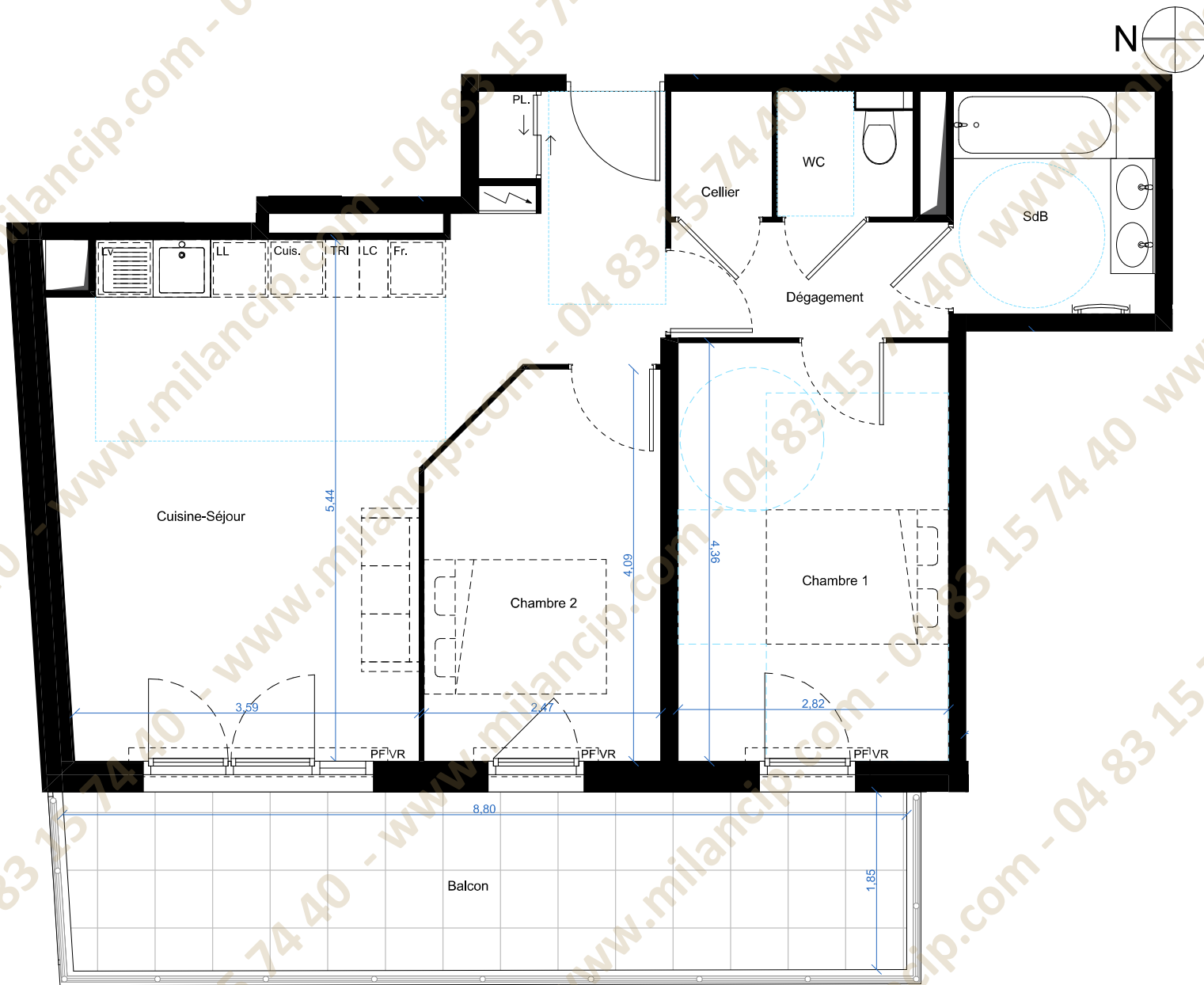


**Appartement**

Type : T3 - LL

Etage : 6ème

Lot : 61

**Tableau des surfaces**

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Cellier                        | 1,39                       |
| Chambre 1                      | 12,24                      |
| Chambre 2                      | 9,37                       |
| Cuisine-Séjour                 | 26,86                      |
| Dégagement                     | 3,51                       |
| SdB                            | 4,88                       |
| WC                             | 1,73                       |
| <b>Total Surface Habitable</b> | <b>59,98 m<sup>2</sup></b> |
| Balcon                         | 16,25                      |
| <b>Total des Surfaces</b>      | <b>76,23 m<sup>2</sup></b> |

**Légende**

|    |                                 |       |                           |
|----|---------------------------------|-------|---------------------------|
| PF | Porte Fenêtre                   | LC    | Linéaire complémentaire   |
| F  | Fenêtre avec allège vitrée      | PL    | Placard                   |
| VR | Volant Roulant                  | LV    | Lave-Vaisselle            |
| FR | Réfrigérateur                   | Cuis. | Plaque et four            |
| LL | Lave-Linge                      | TRI   | Emplacement Tri           |
| LN | Linéaire supplémentaire cuisine | Hsfp  | Hauteur sous faux plafond |
| M  | Masquette                       |       | Tableau électrique EDF    |
| □  | Regard EU/EP                    |       | Faux Plafond              |
|    |                                 |       | Cloison fusible           |

**Nota**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CGH dans la limite d'un seuil de 5%.

Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

L'équipement électroménager et mobilier hors marché sont représentés en pointillés à titre indicatif. Les aménagements des terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif, ils ne sont pas fournis avec le logement. Finitions des terrasses et loggia : se reporter aux notices descriptives.

Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulières 2,48m

PP 85 491